Zateplení budovy A8 Dialýza,  
Nemocnice Vyškov

# A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

# A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

# A.1 Identifikační údaje stavby

# A1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Zateplení budovy A8 Dialýza

Místo stavby: 682 01, Vyškov

Kraj: Jihomoravský kraj

Katastrální území: k.ú. Vyškov [788571]

Parcela: p.č. 3361/1

Předmět dokumentace:

DSP Dokumentace pro provedení stavby

Předmětem je zateplení budovy.

# A1.2 Údaje o žadateli/ stavebníkovi

Investor: Nemocnice Vyškov, p. o.

(žadatel) Purkyňova 235/36, 682 01, Vyškov

Zastupující: JUDr. Zdeněk Horák, MBA

horak@nemvy.cz

+420 517 315 100

**A1.3 Údaje o zpracovateli**

Architekt/ Hl. projektant: Jan Hanousek Architekti s.r.o.

(zpracovatel) Porážka 459/2, 602 00 Brno

IČO: 04145470

DIČ: CZ04145470

e. info@janhanousek.cz

Ing. arch. Jan Hanousek

t. +420 776 116 911

e. hanousek@janhanousek.cz

Ing. arch. Jiří Šnerch

t. +420 723 678 989

e. snerch@janhanousek.cz

Autorizovaný projektant: Ing. arch. Jan Hanousek

Číslo autorizace: 4651

Typ autorizace: A: obor architektura (A.1)

Požární bezpečnost staveb: Ing. Jan Tománek

PROPBS, s.r.o.

Stavebně konstrukční řešení: Ing. Leoš Gurka

t. +420 606 484 402

e. gurka@volny.cz

# A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební úpravy se týkají vnějšího pláště stavby. Členění na další objekty není potřeba.

# A.3 Seznam vstupních podkladů

### předchozí dokumentace objektu z roku 1995

### platné normy a související právní předpis

### mapové podklady

### požadavky stavebníka

Brno, Září 2022 Vypracoval: Ing. arch. Jiří Šnerch

Zateplení budovy A8 Dialýza,  
Nemocnice Vyškov

# B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

# B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

# B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území, stavebního pozemku a průběhu liniové trasy; zastavěné území a nezastavěné území; soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený objekt nemocnice, na pozemku parc. č. 3361/1 v k.ú. Vyškov s celkovou plochou 9722 m2, se nachází ve stabilizovaném zastavěném území západní části města Vyškov. Objekt je součástí komplexu budov Nemocnice Vyškov. Objekt je půdorysného tvaru písmene T o přibližné velikosti 30 x 27,1 m. Budova plynule navazuje na zbylé budovy na daném pozemku. Od své realizace až doposud byl objekt využíván jako nemocniční zařízení. Toto využití se stavebními úpravami nemění.

Navrhované úpravy negativně nijak neovlivňují charakter území, dosavadní využití a zastavěnost území.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydání územně plánovací dokumentace

Projekt řeší zateplení obálky již existující budovy, beze změny účelu užívání a zasahování do zastavěné plochy budovy. Objekt je využíván jako nemocniční zařízení beze změny.

Záměr stavebních úprav je v souladu s platnou územní dokumentací obce, s cíli a úkoly územního plánování.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území,

Nejsou požadovány ani vydány výjimky.

*Obecné požadavky na využití území jsou upraveny vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území se změnami: 269/2009 Sb., 22/2010 Sb., 20/2011 Sb., 431/2012 Sb.*

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů budou splněna.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Na stavbě byl proveden vizuální průzkum in situ a odtrhové zkoušky fasády.  
Odtrhové zkoušky prokázali, že plochy fasády vyhovují požadavku na podklad dle ČSN 73 2901. Průměrná hodnota činí 372,5 kPa.

Stavba je v dobrém konstrukčním i funkčním stavu, udržovaná, procházela potřebnými revizemi a tak byla zachována její životnost, která byla jedním z podnětů k záměru stavebníka o modernizaci prostor.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešené území leží na hraně výškového ochranného pásma letiště Vyškov. Navrhované řešení se týká obálky budovy. Ochrana území řešenými úpravami nebude narušena.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešený objekt nemocnice se dle dostupných informací nenachází v záplavové území, poddolované území nebo území, které by vyžadovalo zvláštní zabezpečení nebo řešení stavby.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Řešený objekt je stávající a stavební úpravy se týkají zateplení obálky budovy. Navrhované úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní stavby, pozemky či okolí. Odtokové poměry v území se nemění, zpevněné plochy jsou stávající bez úpravy, střešní plášť je stávající, bude opatřen ochranným nátěrem pro ochranu a zlepšení vlastností.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební úpravy se týkají zateplení obálky budovy.  
Stavební úpravy nevyžadují kácení dřevin.  
V rámci projektu dojde k demontážím vybraných výplní otvorů, luxferových výplní, demontáži, demontáži dešťových svodů a odpadů, demontáži skladby střechy nad oběma vikýři, odstranění balkonů severní části a vytvoření kapes pro vkládané ocelové překlady na severní fasádě.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stávající objekt nemocnice na parc. č. 3361/1 k.ú. Vyškov je situován ve stabilizovaném zastavěném území města. V rámci stavebních úprav nedochází k rozšiřování zastavěné plochy a k trvalému ani dočasnému záboru zemědělské půdy či pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stávající objekt nemocnice je situován ve stabilizované zastavěné ploše města Vyškov. Stavba je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu města.

Bezbariérový přístup do budovy je stávající a je zajištěn napojením objektu na přilehlou budovu s výtahem.

l) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavební úpravy nejsou podmíněny souvisejícími investicemi. Časově jsou odvislé od vydání stavebního povolení a nabytí právní moci.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umisťuje a provádí

Stavební úpravy budou prováděny v části stávajícího objektu na parc. č. 3361/1 k.ú. Vyškov.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B2.1** Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Změna dokončené stavby.

Na stavbě byl proveden vizuální průzkum in situ a odtrhové zkoušky fasády.  
Odtrhové zkoušky prokázali, že plochy fasády vyhovují požadavku na podklad dle ČSN 73 2901. Průměrná hodnota činí 372,5 kPa.

Stavba je v dobrém konstrukčním i funkčním stavu, udržovaná, procházela potřebnými revizemi a tak byla zachována její životnost, která byla jedním z podnětů k záměru stavebníka o modernizaci prostor.

b) účel užívání,

Nemocniční zařízení - beze změny

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavební úpravy jsou trvalého charakteru.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Investiční záměr bude proveden v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů budou splněna. Požadavky jsou patrné v jednotlivých stanoviscích, která jsou nedílnou součástí této dokumentace a jsou obsaženy ve složce Dokladová část.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt není chráněn podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby

Hrubá podlahová plocha: 1704 m2 - beze změny

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod,

Počet uživatelů ani plochy pro odvod dešťové vody se nemění. V rámci dodávky pitné vody, jejího ohřevu a odvodu splaškových vod budou využity stávající přípojky.  
Třída energetické náročnosti budov je zpracována samostatným energetickým posudkem, který je nedílnou součástí této dokumentace.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

* Stavba s ohledem na svůj charakter není rozdělena na dílčí etapy. Bude provedena v jedné fázi celá. Stavební úpravy budou zahájeny po vydání stavebního povolení a nabytí právní moci.

**B2.2** Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Projekt řeší zateplení obálky již existující budovy, beze změny účelu užívání a zasahování do zastavěné plochy budovy. Objekt je využíván jako nemocniční zařízení beze změny.  
Územní regulace a kompozice prostorového řešení budovy zůstává beze změny.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Projekt řeší zateplení obálky již existující budovy, beze změny účelu užívání a zasahování do zastavěné plochy budovy. Objekt je využíván jako nemocniční zařízení beze změny.

Nová fasáda bude jednoduchá v duchu přilehlých již opravených budov. Fasádní barva bude světlého odstínu, určena na základě vzorků po odsouhlasení H.A.P. a investora. Střešní nátěr bude ve světlém odstínu - viz přilehlé již opravené budovy.

Výraznou úpravou je členění a velikost oken severní fasády, která budou upravena opět v osově symetrickém duchu.

Bližší barevné řešení bude odsouhlaseno investorem a architektem na základě vzorků.

**B2.3** Celkové provozní řešení, technologie výroby

Řešený obsahuje laboratorní obory a dialýzu. Dispozice a vnitřní provoz je stávající a v rámci stavebních úprav do ní nebude nijak zasahováno.

Objekt má 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží a slouží pro Laboratorní obory a dialýzu Nemocnice Vyškov.

**B2.4** Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérový přístup do budovy je stávající a je zajištěn napojením objektu na přilehlou budovu se stávajícím výtahem.

**B2.5** Bezpečnost při užívání staveb

Stavba splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu v aktuálním znění.

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

Stavba neobsahuje žádná technologická výrobní zařízení. Realizací stavby nevzniknou žádné nové zdroje škodlivých látek, hluku, vibrací nebo zdraví škodlivého záření ani nebezpečného odpadu. Vliv navrhované stavby na životní prostředí je minimální.

Celkový provoz, technologie, konstrukce, zařízení a činnosti budou provedeny a vykonávány s ohledem na bezpečnost práce zejména v souladu s vyhl. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Bude dodržena bezpečnost při užívání stavby podle platných bezpečnostních předpisů.

Veškeré použité stroje, zařízení a materiály musí splňovat požadavky na bezpečný provoz a bezpečné užívání a musí mít příslušné certifikáty (prohlášení o shodě).

Veškeré vodorovné i vertikální komunikace jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy a jsou zabezpečeny v souladu s ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

Uživatel objektu bude užívat objekt podle projektovaných parametrů a ve shodě s účelem stavby, na který bylo vydáno stavební povolení.

Stavba je navržena v souladu se závaznými normovými a právními předpisy, při běžném provozu tedy nebude docházet k ohrožení zdraví osob v souvislosti s tvarem a technickým řešením stavby.

Vzhledem k provozu a využití objektu nevznikají požadavky na omezení rizik, vznik bezpečnostních pásem a únikových cest. Únik osob z prostoru objektu na volné prostranství je zajištěn nechráněnými únikovými cestami v souladu s požadavky ČSN.

Požární bezpečnost objektu je řešena samostatně v příloze D.1.3 projektové dokumentace.

**B2.6** Základní technický popis staveb

Stavební a konstrukční řešení

Stávající objekt A8 Nemocnice Vyškov byl postaven v 2. polovině minulého století z cihelného zdiva a železobetonových stropních konstrukcí 1.S, s dřevěnými trámovými stropy nad posledním podlažím, zastřešen soustavou sedlových střech s nízkým sklonem.

Předmětem projektu je zlepšení tepelně-technických vlastností obálky budovy, zejména obvodového zdiva a podlahy půdních prostor.

V rámci projektu budou provedeny následující práce:

* zazdění otvorů po luxferech západní fasády
* zazdění části oken ve 2.NP severní fasády spolu s osazením ocelových překladů a dozdívky
* osazení nových oken 1.S
* dozdění otvoru po zrušených VZT mřížkách v parapetech 2.NP
* zateplení fasády včetně ostění oken minerálním izolantem
* zateplení podlahy půdy volně loženou minerální / skelnou izolací a osazení OSB chodníčků na EPS kříže
* zateplení stříšek arkýřů minerální izolací včetně nové HI PVC folie
* osazení klempířských prvků - žlaby, svody, parapety
* oprava svislého vedení bleskosvodu
* výměna zasklení střešních výlezů za OSB a jejich oplechování
* ochranný nátěr plechové střechy včetně výlezů
* demontáž a zpětná montáž stříšek a schodiště na východní fasádě
* demontáž a zpětná montáž nástěnných jednotek
* obnova vnitřních svítidel objektu - výměna

V rámci projektu nebude zasahováno do nosných konstrukcí, vyjma dozdívek oken.

Dozdívky jsou navrženy z keramických broušených cihel - blíže viz výkresová část.

Zateplovací systém

Stěny objektu je navrženo opatřit kontaktním zateplovacím systémem principu ETICS s hlavním materiálem z minerální izolace (λ=<0,035 W/m\*K) s převážně podélnou orientací vláken, která bude lepená na penetrovaný podklad a kotvena příslušným počtem hmoždinek se zátkou z tepelného izolantu. Založení zateplení -> soklová část výšky 0,6m bude opatřena perimetrickými deskami (λ=<0,034 W/m\*K).  
Lokálně je použita tepelná izolace z fenolické pěny (λ=<0,021 W/m\*K) - podhled arkýře - pro lepší tepelně izolační vlastnosti s ohledem na tloušťku konstrukce.  
Podlaha půdy je zateplena volně loženou minerální / skelnou izolací (λ=<0,035 W/m\*K) s příslušným počtem revizních lávek z OSB.  
Blíže k zateplovacímu systému viz zpráva D tohoto projektu.

Materiálové řešení

Nová fasáda bude jednoduchá v duchu přilehlých již opravených budov. Fasádní barva bude světlého odstínu, určena na základě vzorků po odsouhlasení H.A.P. a investora. Střešní nátěr bude ve světlém odstínu - viz přilehlé již opravené budovy.  
Veškerá barevnost bude konzultována a schválena H.A.P. a investorem.

Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy jsou navrženy z materiálů a konstrukcí s odpovídající mechanickou odolností a stabilitou. Použité prvky a materiály musí svými parametry (jakost, rozměry ap.) odpovídat příslušným normám, technickým podmínkám a technologickým předpisům.

Připravenost stavby, způsob montáže a provádění musí respektovat příslušné normy, předpisy a technologické postupy. Při realizaci stavby nutno dodržovat všechny platné normy a předpisy. Skutečné rozměry prvků nutno před provedením přeměřit na stavbě - rozměry. počet ks. příp. tvar. Při realizaci stavby bude komunikace udržována v čistotě.

Bližší řešení viz část D.2 Stavebně konstrukční část.

**B2.7** Základní charakteristika technických a technologických zařízeních

a) technické řešení,

Vytápění - Po dokončení zateplení budovy dojde k hydraulickému vyvážení otopné soustavy.  
  
Měření a regulace - beze změny

Silnoproudá elektrotechnika - beze změny

Vodovod - beze změny

Vnitřní splašková kanalizace - beze změny

Dešťová kanalizace - beze změny

Elektronické komunikace - beze změny

b) výčet technických a technologických zařízení,

V rámci projektu se nenavrhují žádná nová technologická zařízení.

**B2.8** Požárně bezpečnostní řešení

Souhrn všech nutných úprav a opatření pro dodržení podmínek tohoto požárně bezpečnostního řešení:

* Vnější zateplení obvodových stěn bude z minerální izolace (třída reakce na oheň A1 nebo A2). **Třída reakce na oheň izolace bude doložena**
* Celá skladba střechy bude odpovídat klasifikaci Broof(t3). **Klasifikace Broof(t3) musí být doložena;**
* **Okna ve fasádě nebudou zvětšována oproti předchozímu stavu;**

Blíže řešeno samostatnou částí tohoto projektu D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

**B2.9** Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Větší změna dokončené budovy dle § 6 odst. 2 písm. c) a/nebo d) dle zákona č. 406/2000 Sb. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace Budova A8 - Dialýza

b) energetická náročnost budovy

Dle zpracovaného PENB byl objekt po zásazích zařazen do energetické náročnosti D podle průměrného součinitele prostupu tepla = 0,39 W/(m2.K), dle celkové dodané energie byl zařazen do třídy D. Blíže viz PENB a energetický posudek, zpracovaný Ing. et. Ing. Evou Velískovou.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energie

Využití alternativních zdrojů energie nebylo uvažováno, nebylo předmětem zadání investora.

**B.2.10** Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální  
 prostředí

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Vliv stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost)

Stavba a její provoz jako celek nevyvozuje pro okolí škodlivé vibrace, hluk, prašnost apod. a nebude mít negativní vliv na okolí. Ke zvýšení prašnosti bude docházet v místě stavby pouze po dobu výstavby.

Stavební konstrukce budou navrženy v souladu s požadavky ČSN 730532/2000 Z 1-05/2005 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků tak, aby hladina hluku vyhověla nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Časový harmonogram prací bude zpracován dodavatelem stavby tak, aby byla maximálně omezena možnost narušení faktorů pohody a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu. Budou určeny skladovací plochy a zásoby sypkých materiálů budou minimalizovány. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště. Budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

V objektu nebude nainstalováno žádné zařízení s nadměrnou hlučností. Běžné zdroje hluku budou eliminovány dodavateli technického vybavení objektu tak, aby nebyly porušeny limity hygienické normy. V objektu se neuvažuje s instalací zařízení, které by ohrožovalo bezpečnost nebo zdraví osob.

**B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a ochrana před pronikáním radonu z podloží

Předmětem projektu je zateplení obálky budovy. Plánované stavební úpravy se týkají fasády a půdy objektu. Ochrana proti radonu není blíže řešena.

b ochrana před bludnými proudy

Nepředpokládá se ovlivnění stavby bludnými proudy. Nebylo prováděno žádné měření. Za dobu užívání budovy nebyly zaznamenány tyto jevy a jejich objevení se nepředpokládá. Blíže neřešeno.

c ochrana před technickou seizmicitou

Dům se nachází v jádru areálu nemocnice Vyškov. Během dosavadního užívání stavby nebyly zjištěny problémy, vyvolávající negativní vliv na statiku a trvalost objektu, nepředpokládá se jejich objevení.

d ochrana před hlukem

Časový harmonogram prací bude zpracován tak, aby byla maximálně omezena možnost

narušení faktorů pohody a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu. Budou určeny skladovací plochy a zásoby sypkých materiálů budou minimalizovány. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště. Budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

V objektu nebude nainstalováno žádné zařízení s nadměrnou hlučností. Běžné zdroje hluku budou eliminovány dodavateli technického vybavení objektu tak, aby nebyly porušeny limity hygienické normy. V objektu se neuvažuje s instalací zařízení, které by ohrožovalo bezpečnost nebo zdraví osob - jedná se o stávající nemocniční zařízení s dosavadním provozem. Tato omezení nebyla zaznamenána.

e protipovodňová opatření

Stávající objekt se nenachází v povodňové oblasti a nejsou navržena protipovodňová opatření.

f ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Během dosavadního užívání stavby nebyl prokázán výskyt těchto vlivů.

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Objekt je napojen stávajícími přípojkami na technickou infrastrukturu.  
 Bez zásahu - blíže se neřeší.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,

Stávající - bez zásahu - blíže se neřeší.

**B.4 Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přípustnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Řešený objekt je součástí areálu Nemocnice Vyškov, plynule navazuje vnitřní komunikací na přilehlou budovu, zároveň má zajištěn přístup pro pěší z vnitroareálových komunikací. Budova je přístupná pro pěší, dopravní řešení je bez zásahu stávající - blíže neřešeno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavebními úpravami objektu se nemění napojení na stávající dopravní infrastrukturu.

c) doprava v klidu

Navrženými stavebními úpravami objektu se doprava v klidu nemění.

d) pěší a cyklistické stezky,

V rámci provádění zateplení budovy budou stávající pěší stezky a přístupy zajištěny tak, aby mohli být dále užívány po dobu stavby - nad vstupy budou ochranné stříšky z lešení a cedulky s označením práce. Pěší trasy nebudou ovlivněny.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy,

Projektem neřešeno - bez zásahu

b) použité vegetační prvky,

Projektem neřešeno - bez zásahu

c) biotechnická opatření,

Projektem neřešeno - bez zásahu

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

*a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

ŘEŠENÍ LIKVIDACE ODPADŮ

Přehled právních předpisů České republiky upravující oblast odpadového hospodářství:

- Zákon č. 541/2020 Sb., O odpadech

- Vyhláška MŽP č. 8/2021 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů

Likvidace odpadů ze stavby:

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhl. č. 8/2021 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.541/2020 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. zák. č. 541/2020 Sb.

Charakteristika a zatřídění předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 8/2021 Sb.:

Kovy (17 04) budou odvezeny do Sběrných surovin. Zbylé odpady budou odvezeny na skládku odpadu, případně sběrný dvůr. Veškerý odpad vzniklý při realizaci stavby bude předán osobě oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., bude evidován a ke kolaudaci bude doložen doklad o jeho likvidaci.

*b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*

Stavba svým provozem nijak negativně neovlivní životní prostředí v okolí.

*c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

*d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA*

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

*e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Realizací stavby se vznik nových ochranných pásem nepředpokládá.

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Ochrana obyvatelstva plánovanými stavebními úpravami není ovlivněna.  
Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

Přesněji bude řešeno s dodavatelem stavby po dohodě s investorem a stavebním dozorem.

*a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

* *Voda pro výstavbu:*  
  Bude odebírána ze stávajících vnitřních rozvodů vody v budově.
* *Elektrická energie:*   
  Bude odebírána ze stávající elektroměrné skříně v budově. Spotřeba cca 500 kWh/měs.
* *Odkanalizování ZS:*   
  Jako sociální zařízení staveniště bude využito stávajících toalet a zázemí v objektu. Použijí se stávající WC a sprcha.

1. *odvodnění staveniště,*

Jedná se o zateplení budovy - staveniště bude odvodněno přirozeně a dešťové vody se budou vsakovat do stávajících travnatých ploch.  
  
*c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*   
 Vjezd i výjezd ze staveniště a jeho zásobování bude z přiléhající místní komunikace a vnitroareálových komunikací ze severní strany budovy. Doprava stavebních materiálů, konstrukcí a hmot bude prováděna běžnými nákladními automobily, jejichž celková hmotnost a rozměry nepřekračují hodnoty povolené vyhláškou č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích ve znění pozdějších novelizací.   
Z tohoto důvodu nebudou nutná žádná zvláštní opatření nebo úpravy na dopravních trasách.   
  
*d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*   
 Uspořádání objektů zařízení staveniště neovlivní veřejné zájmy. Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy. Při výstavbě budou respektovány vlastnická práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich.  
  
*e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*   
 Staveniště bude vymezeno lešením a bude uzamčeno. Zařízení staveniště bude na pozemku stavebníka a bude oploceno a uzamčeno. Příjezd a přístup na staveniště je zajištěn ze stávající pozemní komunikace z ulice Purkyňova a z vnitroareálových komunikací.  
  
*f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),* Výrobní a skladové zařízení staveniště se zřídí na pozemku stavebníka. Pro zařízení staveniště nebudou prováděny stavby vyžadující ohlášení.   
  
*g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,*   
 Stavba nebude negativně ovlivňovat pěší trasy. Bude zachována vodící linie.

*h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace* Jedná se o zateplení budovy. Předpokládá se minimální množství odpadu, které následně bude likvidováno odvozem autorizované osoby k těmto účelům oprávněné do sběrného dvora v blízkosti staveniště.  
*Prováděním stavby nedojde k ohrožení životního prostředí. Po dokončení stavebních prací bude plocha za domem srovnána, vymodelována zeminou z mezidoponie a zatravněna osázena keři a stromy.*

Odpady budou uloženy na skládku určenou pro daný druh odpadu. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Odpad během stavby bude tříděn a bude likvidován oprávněnou firmou. V rámci stavby dojde k nakládání s těmito odpady:  
katalog. číslo název odpadu

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

17 02 01 Dřevo

17 02 03 Plasty

17 03 01\* Asfaltové směsy obsahující dehet

*i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

Projekt řeší zateplení objektu.  
Nebudou prováděny žádné zemní práce, není tedy vyvolána potřeba deponie zeminy.

*j) ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Dodavatel stavby je povinen zajistit provoz tak, aby byla zajištěna ochrana životního prostředí.

K omezení negativních vlivů na životní prostředí stávající zástavby je třeba zajistit:

* Při vlastní realizaci by měla být upravena pracovní doba tak, aby probíhala v době   
  od 6,00 do max. 22,00 h kvůli dodržení nočního klidu
* Staveniště se bude nacházet vně budovy a bude oploceno
* Doprava na staveniště musí probíhat jen po určených trasách a je třeba dodržovat   
  pravidla automobilového provozu včetně čistoty přilehlé komunikace
* Ochranu proti hluku a vibracím - provádět kontrolu a správnou údržbu strojů a   
  zařízení
* Ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem - seřídit motory   
  apod.
* Ochranu proti znečišťování komunikací
* Ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace
* Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré   
  bezpečnostní předpisy a zákonná ustanovení.
* Všechny objekty ZS budou zajištěny dle stávajících požárních předpisů.
* Stavba bude řádně označena a zajištěna proti neoprávněnému vniknutí.
* Inženýrské sítě budou chráněny proti poškození.

*k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,*

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat současné platné technické normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, zejména vyhlášku ČÚBP č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Při všech pracích uvedených v této dokumentaci je nutné průběžně a důsledně dodržovat:

* podmínky bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce a vyhláškách Státního úřadu inspekce práce
* č. 591/2006 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
* č. 309/2006 Sb. Sb. Zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
* č. 362/2005 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdravá při nebezpečí pádu
* vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích
* vyhlášku MPSV č. 12/1995 Sb. o bezpečnosti a provozu skladovacích zařízení   
  sypkých hmot
* zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku   
  MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci
* nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky   
  poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a   
  dezinfekčních prostředků
* ČSN ISO – 12480 – 1 – Jeřáby-bezpečné používání
* ČSN 65 0201 – Hořlavé kapaliny, provozovny a sklady
* ČSN 05 0601 – Bezpečnostní ustanovení pro sváření kovů
* ČSN 05 0610 – Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
* ČSN 05 0630 – Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem
* ČSN 07 8304 – Bezpečnostní předpisy k dopravě plynu – provozní pravidla

Pracovníci musí být před zahájením prací seznámeni s příslušnými bezpečnostními předpisy a technologickými postupy. Dále musí být seznámeni a musí se řídit bezpečnostními předpisy a pravidly jednotlivých dodavatelů, souvisejícími s realizací díla. Dále jsou povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle vyhlášky MPSV č. 204/1994.   
 Při realizaci musí být dodržován projekt a veškeré odchylky od projektu je nutné stanovit předem písemně do stavebního deníku v rámci kontrolních dnů na stavbě a odsouhlasit architektem. Stavební deník je právním podkladem pro řešení případných rozporů.   
Staveniště bude označeno tabulkami zakazující vstup na staveniště nepovolaným osobám i všech vstupů dle ČSN 01 8010 a ČSN 01 8012.   
 Na stavbě bude stálý stavební dozor dohlížející a zodpovídající za dodržování bezpečnosti práce na celém staveništi.   
 Při všech případech práce ve výšce bude zajištěn prostor pomocí zábran zamezujících přístup do ohrožených prostor v místech pod prací ve výšce a zároveň nesmí být prováděny žádné práce, které by ohrožovaly pracovníky při pracích ve výškách. Práce ve výškách bude prováděno pracovníky s osobním zajištěním dle §50 vyhlášky 324/1990 Sb. s použitím prostředků osobního zajištění dle ČSN 83 2611 a ČSN 83 2612.   
 Lešení budou prováděny dle platných norem s bezpečnostním prostorem kolem lešení min. 2,0 m. Průchody pod lešením budou mít světlou výšku 2,1 m s rovnou podlahou a záchytnou stříškou délky 2.0 m.   
 Při stavbě bude průběžně prováděno zajištění všech otvorů a jam (okna, instalační šachty, výtahy atd.) dle polohy a velikosti souvislým poklopem se zabezpečením proti poškození nebo odstranění při běžném provozu s dostatečnou únosností nebo ohrazeny pevným dvoutyčovým zábradlím vysokým 1,1 m. V případě, že je v otvoru prováděna instalace a pracovníci se vzdálí musí tento otvor zpětně zajistit.

*l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,*

Staveniště nevyžaduje úpravu okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu.

*m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,*

Komunikace v blízkosti stavby bude denně kontrolována a v případě znečištění bude očištěna. Je třeba dbát při práci s těžkými stroji, aby nedošlo k poškození místní komunikace. V případě vzniku poškození bude opraveno na náklady investora.

*n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),*

Stavební úpravy budou probíhat částečně za provozu nemocnice.  
Stavební práce budou dle náročnosti uspořádány tak, aby byly prováděny v co největší míře mimo pracovní dobu banky, aby tak nenarušovaly její chod. Časový rozvrh bude konzultován s vedením pobočky s ohledem na možnosti dodavatele stavby a na technické a technologické postupy provádění stavebních úprav.

*o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*

Realizace stavebních úprav budovy bude provedena v jedné etapě.  
Postup výstavby bude dopřesněn na základě vybraného dodavatele stavby.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Nové střešní žlaby a svody budou napojeny na stávající napojovací body.

Brno, Září 2022 Vypracoval: Ing. arch. Jiří Šnerch